

Všeobecné obchodné podmienky prenájmu
Pracovných strojov, mechanizácie a ručného náradia

Elektrodesk, s.r.o.

I. Identifikácia obchodníka

1.1. Týmito Všeobecnými obchodnými podmienkami (ďalej aj „VOP“) sa riadia právne vzťahy medzi spoločnosťou:

Obchodné meno: Elektrodesk s. r. o.

Sídlo: J. Záborského 76/14, 083 01 Sabinov, Slovenská republika

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 37345/P

IČO: 52061680

DIČ: 2120880971

IČ DPH: SK2120880971

Predávajúci je platiteľom dane z pridanej hodnoty

(ďalej aj “Predávajúci” alebo “Obchodník”) a každou osobou, ktorá je Kupujúcim produktov ponúkaných priamo v kamennej predajni, a ktorá vystupuje v pozícii spotrebiteľa v zmysle ďalších ustanovení týchto Všeobecných obchodných podmienok a príslušných zákonov definujúcich spotrebiteľa, v rámci platnej legislatívy Slovenskej republiky najmä zákonov: Zákon č. 108/2024 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zákon č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník v platnom znení, Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

1.2. Emailový kontakt a telefonický kontakt na Predávajúceho je:

Email: elektrodesk@gmail.com

Tel. č.: +421949273275

1.3. Adresa k zasielaniu písomností, reklamácií, odstúpení od zmlúv je:

Elektrodesk s. r. o., J. Záborského 76/14, 083 01 Sabinov, Slovenská republika

II. Úvodné ustanovenia

2.1. Tieto všeobecné podmienky prenájmu sú súčasťou Zmluvy o nájme hnutelných vecí, ktorá je uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom. Podpisom zmluvy o nájme nájomca súhlasí s týmito všeobecnými podmienkami nájmu. Zmluva o nájme, pojednáva dočasný prenájom stavebných strojov a ich príslušenstva a tiež dočasný prenájom stavebnej mechanizácie a ručného náradia. Na práva a povinnosti (prenajímateľa a nájomcu) neupravené týmito všeobecnými podmienkami prenájmu, sa vzťahujú ustanovenia všeobecne záväzných predpisov, najmä paragrafu 663 až 684 a paragrafu 721 až 723 zákona č. 40/1964 b. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ uzatvára s nájomcom zmluvu o nájme zariadenia, ktorej predmetom je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi dočasné odplatné užívanie zariadenia (PN), a záväzok nájomcu užívať zariadenie (PN) na dojednanú dobu, a za užívanie (PN) zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

2.2. Zmluva o nájme sa uzatvára medzi zmluvnými stranami: Prenajímateľ a Nájomca. Prenajímateľ má právo od nájomcu požadovať zábezpeku/kauciu, ktorá bude vrátená nájomcovi po skončení nájmu, a vrátení prenajatého zariadenia (PN) prenajímateľovi v nepoškodenom stave, (s prihliadnutím na bežné opotrebovanie, spôsobené užívaním zariadenia nájomcom). Nájomca je povinný uhradiť zábezpeku/kauciu prenajímateľovi najneskôr pri prevzatí (PN) do nájmu. Prenajímateľ vráti zábezpeku/kauciu nájomcovi do 15 dní, od dňa uhradenia/vyrovnania všetkých záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi. Zábezpeka/kaucia môže byť tiež započítaná/zúčtovaná s nákladmi vynaloženými na opravu PN, alebo s vystavenými faktúrami za prenájom. Prenajímateľ je oprávnený opraviť zariadenie (PN), ktoré mu bolo vrátené poškodené, na náklady nájomcu.

III. Prevádzkovanie prenajatých hnutelných vecí počas doby prenájmu

3.1. Nájomca zodpovedá, že prenajaté zariadenie PN bude obsluhovať osoba s príslušným a platným strojníckym preukazom. Na prácu s PN, budú mať oprávnenie len zaškolení pracovníci, ktorých mená budú napísané v zmluve o nájme. Iným osobám nájomca nesmie dovoliť manipuláciu s PN. Nájomca zodpovedá za to, že sa prenajatý stavebný stroj, (a tiež prenajatá stavebná mechanizácia a ručné náradie), používa v súlade s účelom, na ktorý je určený.

3.2. Výhradnou povinnosťou nájomcu je zabezpečiť, aby obsluha zapožičaný stroj PN používala v súlade s platnými bezpečnostnými predpismi, a tiež v súlade s Návodom na obsluhu a údržbu. Nájomca zodpovedá, aby obsluha používala predpísané ochranné pomôcky pri práci, a tiež dodržiavala príslušné predpisy ochrany zdravia pri práci. Nájomca na vlastné náklady zabezpečuje pohonné hmoty, mazivá a údržbu PN.

IV. Denná údržba prenajatého zariadenia (PN)

4.1. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby obsluha vykonávala pravidelnú dennú údržbu, a dodržiavala Návod na obsluhu a údržbu.

4.2. Prenájom strojnej mechanizácie a ručného náradia

Ak obsluha nevykoná vyššie uvedenú údržbu, alebo kontrolu, (a tým nedodrží návod na obsluhu a údržbu), a táto nedbanlivosť je príčinou poškodenia prenajatého zariadenia, je nájomca povinný vzniknutú škodu zaplatiť a v plnej výške. V prípade, že počas prenájmu vznikne nadmerné opotrebenie, alebo nadmerné znečistenie na PN, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi všetky vzniknuté náklady na opravu a vyčistenie PN.

4.3. V prípade poškodenia PN je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi do 15 dní všetky náklady vzniknuté z titulu odstránenia závad pre uvedenie PN do stavu technického stavu funkčnosti pre účely, na ktoré je určený.

4.4. Nájomca nesmie na prenajatom zariadení urobiť akékoľvek zásahy, úpravy bez súhlasu prenajímateľa. Nájomca musí ihneď telefonicky a následne podľa dohody písomne elektronickou poštou oznámiť každú poruchu, alebo haváriu na PN. Oznámenie musí obsahovať miesto, kde sa PN nachádza, kedy a ako, t.j. pri akej činnosti vznikla porucha, alebo havária. Náklady na dopravu poškodeného (PN) z miesta prenájmu na prevádzku prenajímateľa, idú na ťarchu nájomcu. Oprava poškodeného zariadenia (PN) bude vykonaná na prevádzke prenajímateľa, ak sa nedohodne inak. Prenajímateľ môže upustiť od požiadavky úhrady nájomného za dni, počas ktorých bolo prenajaté zariadenie (PN) nefunkčné, pre jeho poruchu/závalu, pokiaľ táto nebola spôsobená neodbornou obsluhou a zanedbanou údržbou. Stavebný stroj, mechanizáciu a ručné náradie je nutné vrátiť v čistom a plne funkčnom technickom stave.

V. Zabezpečenie PN

5.1. Nájomca je povinný urobiť všetky potrebné opatrenia zabraňujúce poškodeniu, zničeniu, alebo odcudzeniu PN počas celej doby prenájmu t.j. aj počas pracovných prestávok, a tiež v mimopracovnej dobe. Za predmet nájmu (PN) počas doby zapožičania v plnej výške zodpovedá nájomca. Ak je predmetom nájmu malá mechanizácia a drobné príslušenstvo, je nájomca povinný ju zabezpečiť uskladnením v uzatvorených stavbách.

VI. Zodpovednosť prenajímateľa

6.1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi zariadenie, predmet nájmu (PN) na dočasné užívanie v dobrom technickom stave – prevádzkyschopné, so zaškolením o prevádzke a údržbe.

6.2. Prenajímateľ nie je zodpovedný za následky, alebo nepriame straty a škody, ktoré vznikli následkom, alebo v súvislosti, s používaním prenajatého zariadenia (PN) nájomcom.

6.3. Prenajímateľ nie je povinný poskytnúť náhradu nájomcovi za obdobie v ktorom nemôže nájomca zariadenie (PN) používať, napr: pre nepriaznivé počasie.

VII. Zodpovednosť nájomcu

7.1. Nájomca sa zaväzuje, že priebehu nájmu, neodovzdá PN do prenájmu tretej osobe, nezaťaží PN zmluvným záložným právom, ani iným obmedzením.

7.2. Nájomca je povinný na vlastné náklady priviesť PN na prevádzku prenajímateľa, za účelom vykonania pravidelnej servisnej prehliadky, alebo opravy (PN), ak došlo počas prenájmu k závade/poruche na (PN).

7.3. Nájomca je povinný ohlásiť prenajímateľovi bezodkladne, najneskôr však do 24 hodín od zistenia škody, každú poistnú udalosť, prípadne inú škodu na prenajatom zariadení (PN) spôsobenú jeho prevádzkou. Škodu na prenajatom zariadení je nájomca povinný v každom prípade doložiť dokladom o nahlásení škodovej udalosti príslušnému oddeleniu Policajného zboru SR. V prípade neskorého nahlásenia poistnej udalosti, nesie nájomca zodpovednosť za prípadné škody.

7.4. Nájomca je povinný vrátiť na prevádzku prenajímateľa, prenajaté zariadenie v deň uplynutia doby prenájmu.

VIII. Doba prenájmu

8.1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu (PN) v dohodnutý deň začiatku prenájmu.

8.2. Nájomca je povinný vrátiť PN prenajímateľovi v deň plánovaného ukončenia prenájmu.

8.3. Prenajímateľ za čas neoprávneného používania PN má voči nájomcovi právo vyúčtovať nájomné o 20 % vyššie ako je uvedené v Zmluve o nájme.

8.4. Nájomca sa môže s prenajímateľom dohodnúť, na predĺžení dohodnutej doby prenájmu. Žiadosť o predĺženie doby prenájmu je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi minimálne 1 deň pred skončením pôvodne dohodnutej doby prenájmu, uvedenej v Zmluve o nájme. Dohoda o predĺžení doby prenájmu je platná po odsúhlasení prenajímateľom.

IX. Cena prenájmu

9.1. Nájomca je povinný platiť za prenájom (PN) dohodnuté nájomné, riadne a včas, v lehote splatnosti faktúr vystavených za prenájom.

9.2. Prenajímateľ má na svojej stránke zverejnený aktuálny cenník prenájmu. Nájomné môže byť stanovené aj písomnou dohodou zmluvných strán v Zmluve o nájme. Denné nájomné, za prenájom (PN) bude účtovaná za každých (aj začatých) 24 hodín. Úhrada nájomného podľa

zmluvy, vrátane príslušenstva, je zabezpečená ručiteľským záväzkom, fyzickej osoby uvedenej v Zmluve o nájme, ako osoby jednajúcej v mene nájomcu. Táto osoba svojím podpisom prehlasuje, že ručiteľský záväzok, ktorým je zaistená úhrada nájomného vrátane príslušenstva a zmluvnej pokuty, podľa zmluvy preberá ako ručiteľ, a prenajímateľa uspokojí v prípade neuhradenia nájomného nájomcom.

X. Ukončenie prenájmu

10.1. Prenajímateľ je oprávnený ukončiť predčasne prenájom, v prípade ak nájomca je v omeškaní o viac ako 15 dní s úhradou nájomného, alebo nájomca porušil, alebo nesplnil akúkoľvek svoju povinnosť, alebo podmienku uvedenú v Zmluve o nájme, alebo vo Všeobecných podmienkach prenájmu.

10.2. Prenajímateľ môže od nájomcu odobrať PN z miesta prenájmu.

XI. Ostatné ujednania

11.1. Nájomca dáva súhlas prenajímateľovi, aby o ňom respektívne o jeho konateľoch, alebo iných splnomocnených osobách poverených a oprávnených za neho konať, získaval, zhromažďoval a zaznamenával osobné údaje získané v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy o nájme.

11.2. Prenajímateľ v súvislosti s uplatňovaním svojich práv vyplývajúcich z tejto zmluvy, môže osobné údaje poskytnúť právnomu zástupcovi, súdu, a tiež inkasnej agentúre pre vymáhanie pohľadávok.

XII. Všeobecné ustanovenia

12.1. Tieto všeobecné podmienky prenájmu sú verejne dostupné na prevádzke prenajímateľa a sú súčasťou zmluvy o nájme.

12.2. Nájomca podpisom zmluvy o nájme súčasne prehlasuje, že obdržal od prenajímateľa aktuálny platný cenník prenájmu, a že tento cenník prenájmu akceptuje, a denné nájomné v ňom uvedené považuje za zmluvné.

12.3. Svojím podpisom zmluvné strany potvrdzujú, že súhlasia so Všeobecnými podmienkami prenájmu.

V, dňa.....